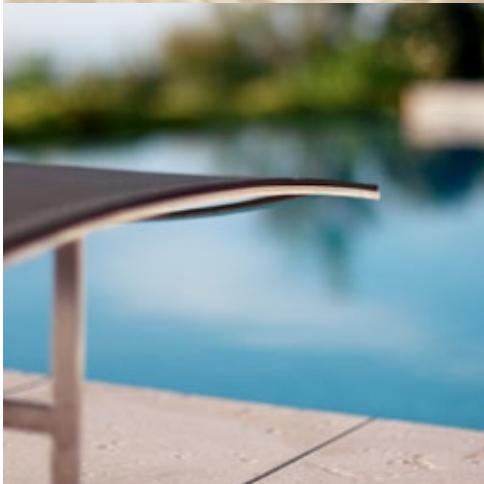
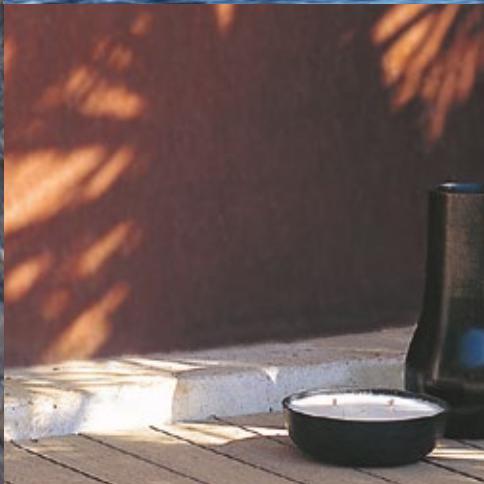


la réserve  
HOTEL, SPA AND VILLAS  
RAMATUELLE



VILLAS 2019





Ramatuelle, presqu'île de Saint-Tropez. A quelques minutes du village mythique, il existe encore un lieu préservé de l'effervescence, loin de la foule et du bruit. La Réserve Ramatuelle surplombe l'une des plus belles baies de la Côte d'Azur, avec vue spectaculaire sur l'infini de la mer, vaste domaine privé lové dans la garrigue provençale, bercé par le chant des cigales. Un monde à part, suspendu entre ciel et terre, en fusion avec un environnement naturel exceptionnel. Ici, tous les rêves de Sud se réalisent au gré des envies, du moment dans l'une des 14 villas de La Réserve Ramatuelle signées par l'architecte d'intérieur Rémi Tessier.

Ramatuelle – the Saint-Tropez peninsula. Just a few minutes from the legendary village lies a place away from the buzz, far from crowds and noise. La Réserve Ramatuelle overlooks one of the most beautiful bays on the Côte d'Azur, with a spectacular view over the endless sea, a vast private estate nestled in the Provence garrigue (Mediterranean scrubland), lulled by the sound of cicadas. A world apart, suspended between sky and sea, fused with an exceptional natural environment. Here, every Southern dream comes true according to the whim of the moment in one of the 14 villas decorated by interior designer, Rémi Tessier.

<b>VILLA 3 CHAMBRES / 3 BEDROOM VILLA</b>	<b>PAGE</b>	<b>7</b>
<b>VILLAS 4 CHAMBRES / 4 BEDROOM VILLAS</b>	<b>PAGE</b>	<b>13</b>
<b>VILLAS 5 CHAMBRES / 5 BEDROOM VILLAS</b>	<b>PAGE</b>	<b>27</b>
<b>VILLAS 6 CHAMBRES / 6 BEDROOM VILLA</b>	<b>PAGE</b>	<b>47</b>
<b>PLAN DE LA PROPRIÉTÉ ET ACCÈS /</b>		
<b>MAP OF THE ESTATE AND ACCESS</b>	<b>PAGE</b>	<b>54</b>
<b>SERVICES / SERVICES</b>	<b>PAGE</b>	<b>58</b>





VILLA 2

VILLA 3 CHAMBRES  
3 BEDROOM VILLA



VILLA 2

## VILLA 2

### CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION

surface villa / villa : 250 m<sup>2</sup> /sq.m.

surface jardin / garden : 2 000 m<sup>2</sup> /sq.m.

exposition / exposure : sud / south

vue / view : mer / sea

nombre de chambres / number of bedrooms : 3

nombre de salles de bains / number of bathrooms : 3

nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 4

cuisine : équipée, appareils électroménagers /

fully equipped luxury kitchen

terrasse et piscine extérieure avec jacuzzi : privées /

terrace, poolhouse, outdoor pool with a jacuzzi : private

parking extérieur couvert / outdoor covered parking : 4 places

coffre-fort / individual safe : 1 par chambre / 1 per room



VILLA 2



VILLA 2



VILLA 7

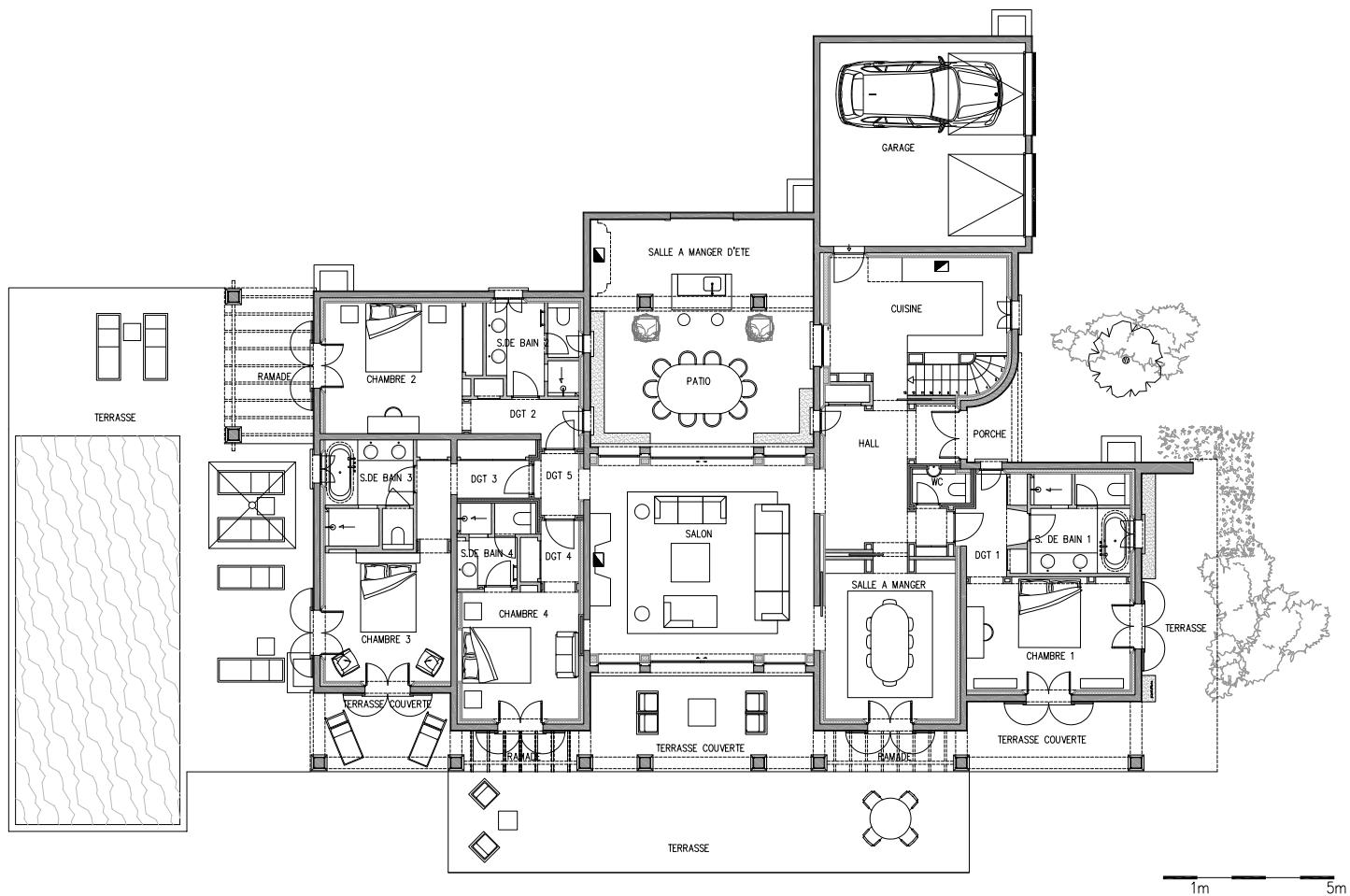
VILLAS 4 CHAMBRES  
4 BEDROOM VILLAS



VILLA 12



VILLA 12



VILLA 12

**VILLA 12**

**CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION**

surface villa / villa : 300 m<sup>2</sup> /sq.m.

surface jardin / garden : 3 700 m<sup>2</sup> /sq.m.

exposition / exposure : est / east

vue / view : mer / sea

nombre de chambres / number of bedrooms : 4

nombre de salles de bains / number of bathrooms : 4

nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 5

cuisine : équipée, appareils électroménagers / fully equipped luxury kitchen

patio avec bar / patio with bar

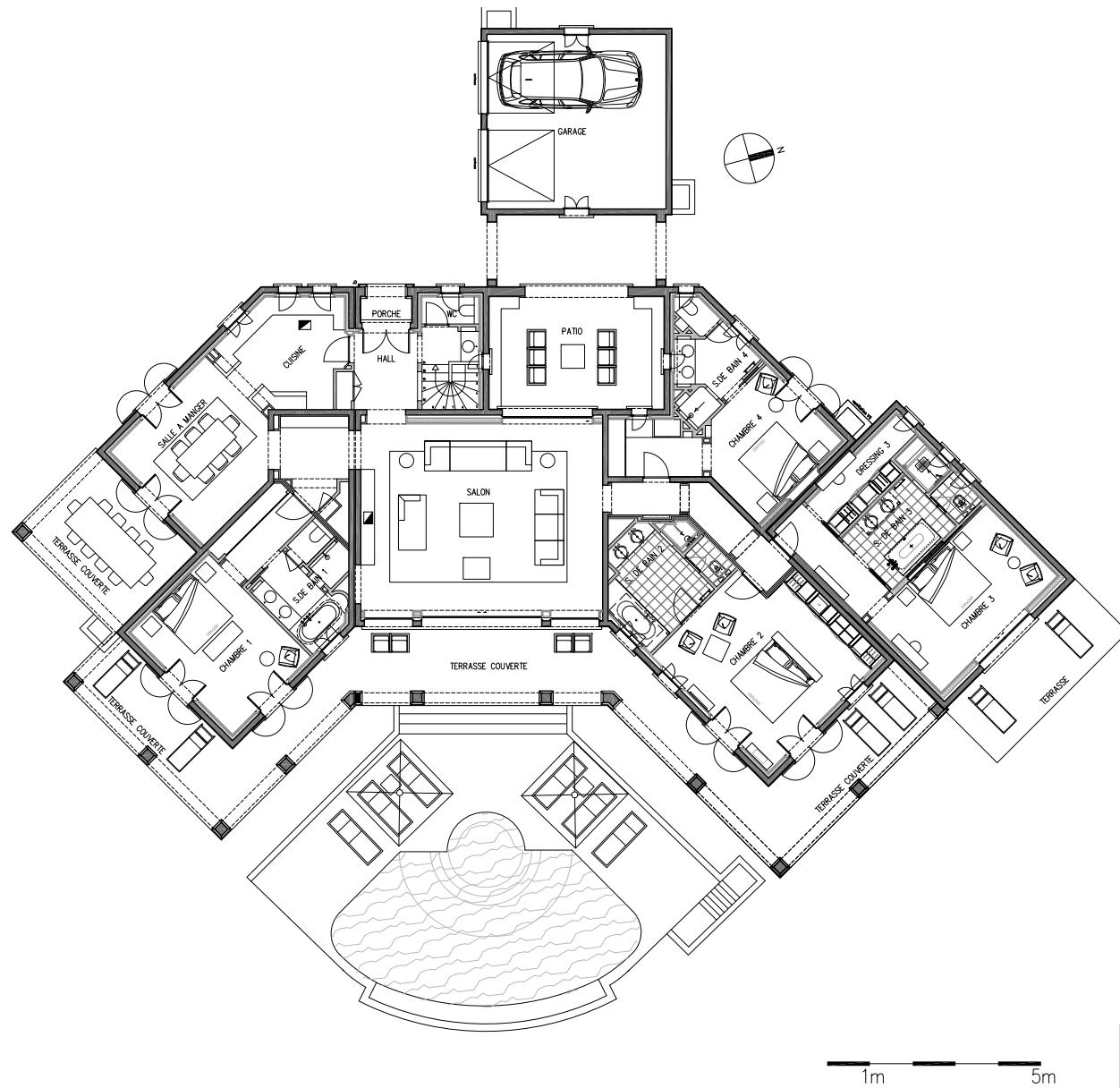
terrasse et piscine extérieure / patio and outdoor pool : privées / private

garage fermé / closed garage : 2 places

parking extérieur / outdoor parking : 4 places

coffre-fort / individual safe : 1 par chambre / 1 per room





VILLA 7

**VILLA 7**

**CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION**

surface villa / villa : 372 m<sup>2</sup>/sq.m.

surface jardin / garden : 3800 m<sup>2</sup>/sq.m.

exposition / exposure : est / east

vue / view : mer / sea

nombre de chambres / number of bedrooms : 4

nombre de salles de bain / number of bathrooms : 4

nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 5

cuisine : équipée, appareils électroménagers / fully equipped luxury kitchen

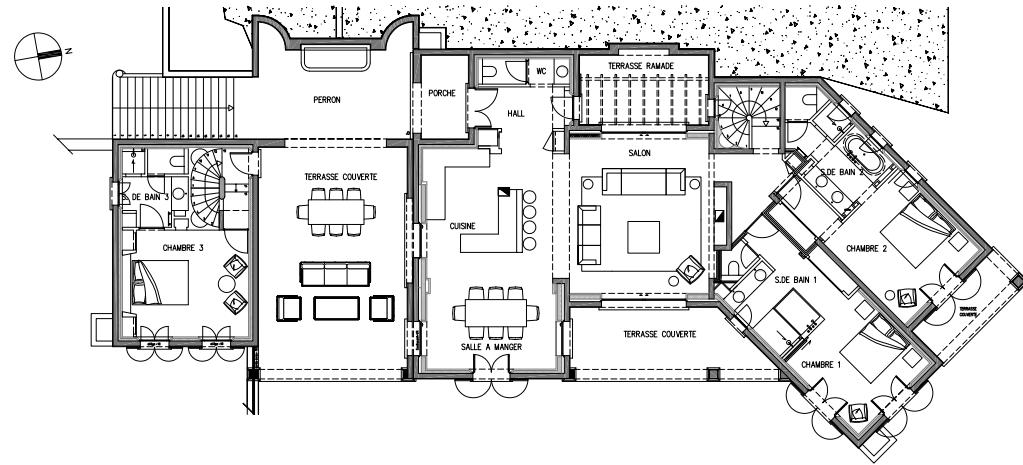
terrasse et piscine extérieure / patio and outdoor pool : privées / private

garage fermé / closed garage : 2 places

parking extérieur / outdoor parking : 4 places

coffre-fort / individual safe : 3





## VILLA 9

### CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION

surface villa / villa : 280 m<sup>2</sup> /sq.m.

surface jardin / garden : 3500 m<sup>2</sup> /sq.m.

exposition / exposure : est / east

vue / view : mer / sea

nombre de chambres / number of bedrooms : 4

dont 2 chambres avec accès indépendant / including 2 rooms with private entrance

nombre de salles de bain / number of bathrooms : 4

nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 6

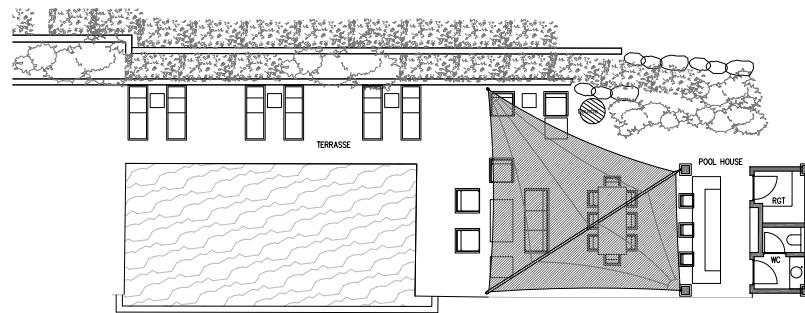
cuisine : équipée, appareils électroménagers / fully equipped luxury kitchen

terrasse, pool house et piscine extérieure / patio, pool house and outdoor pool : privées / private

garage fermé / closed garage : 2 places

parking extérieur / outdoor parking : 2 places

coffre-fort / individual safe : 3



VILLA 9



VILLA 11

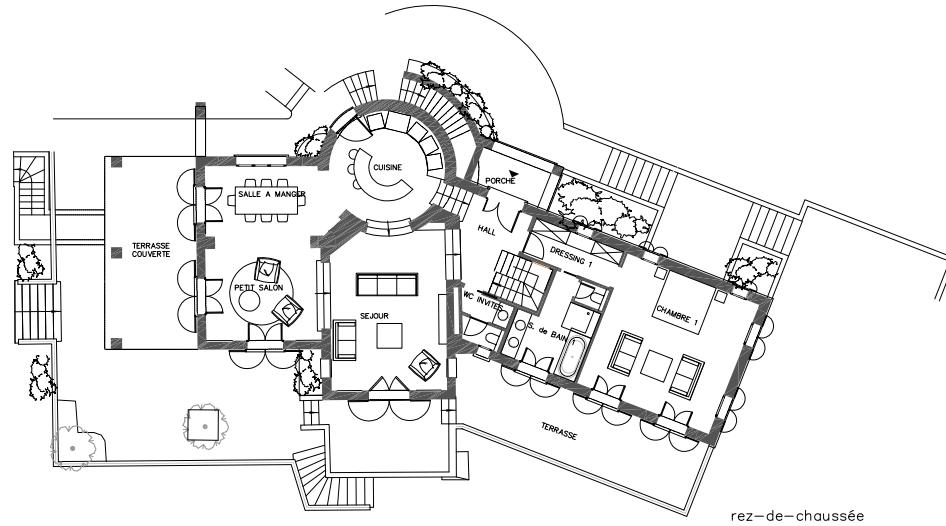
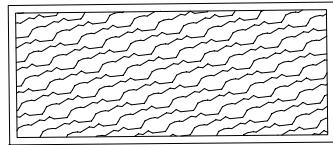
VILLAS 5 CHAMBRES  
5 BEDROOM VILLAS



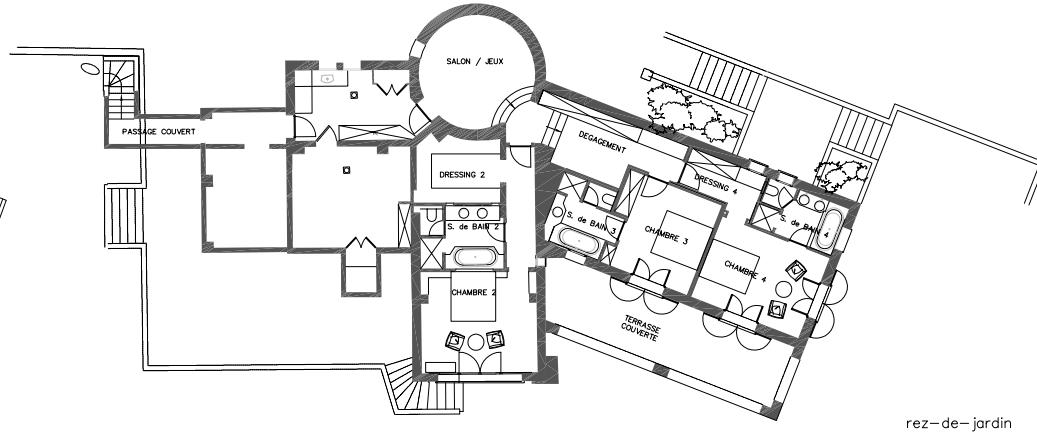
VILLA 4



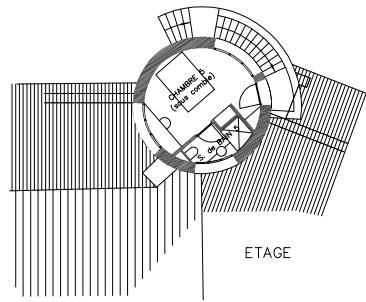
VILLA 1



rez-de-chaussée



rez-de-jardin



ETAGE

## VILLA 1

### VILLA 1

#### CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION

surface villa / villa : 380 m<sup>2</sup> /sq.m.

surface jardin / garden : 2 500 m<sup>2</sup> /sq.m.

exposition / exposure : sud-ouest / south-west

vue / view : mer / sea

nombre de chambres / number of bedrooms : 5

nombre de salles de bains / number of bathrooms : 5

nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 7

cuisine : équipée, appareils électroménagers /

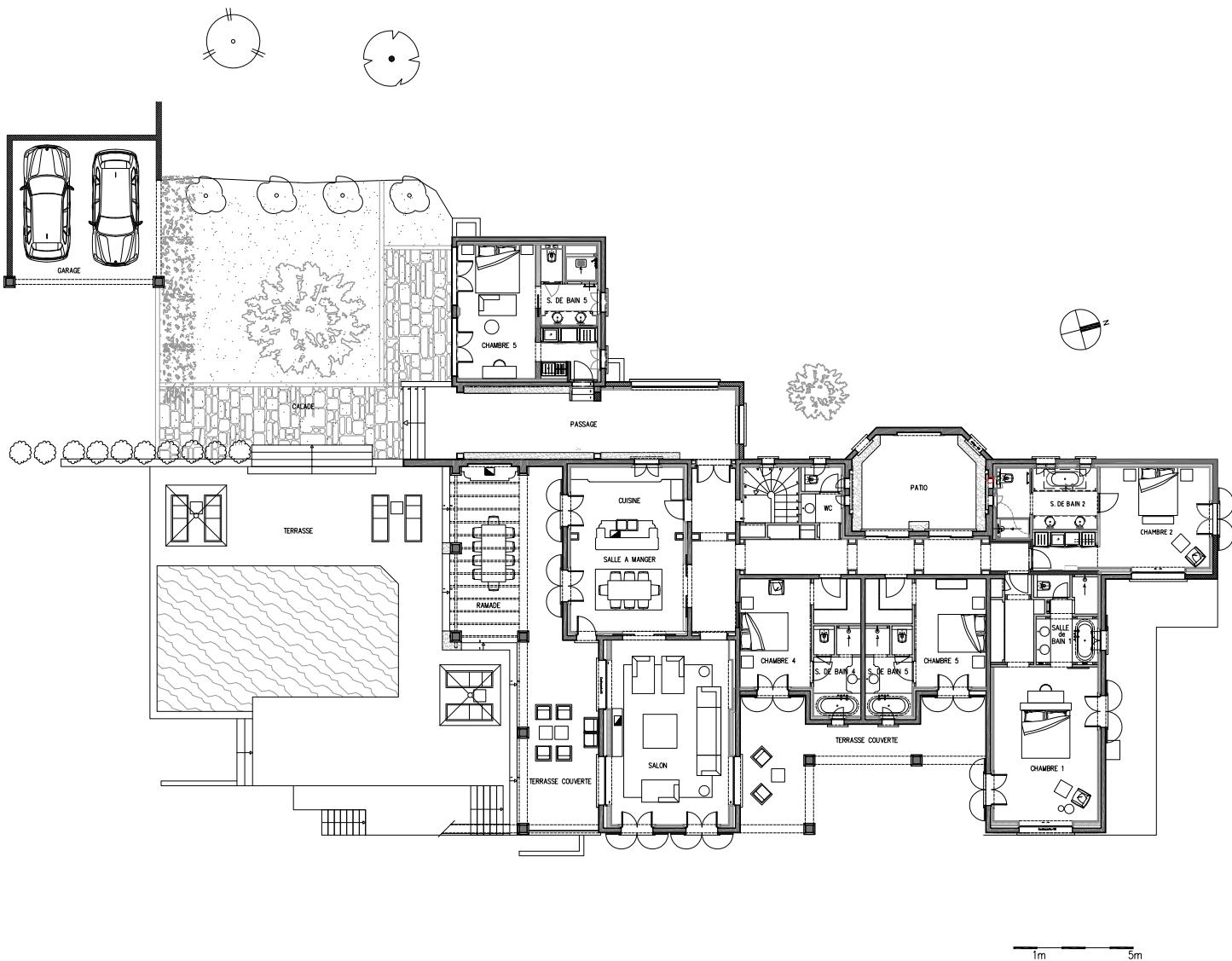
fully equipped luxury kitchen

terrasse et piscine extérieure : privées/ terrace, outdoor pool : private

pool house avec cuisine extérieure / pool house with outdoor kitchen

parking extérieur / outdoor parking : 3 places

coffre-fort / individual safe : 1 par chambre / 1 per room



VILLA 4

**VILLA 4**

**CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION**

surface villa / villa : 420 m<sup>2</sup> /sq.m.

surface jardin / garden : 3000 m<sup>2</sup>/sq.m.

exposition / exposure : est / east

vue / view : mer / sea

nombre de chambres / number of bedrooms : 5

nombre de salles de bain / number of bathrooms : 5

nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 6

cuisine : équipée, appareils électroménagers /

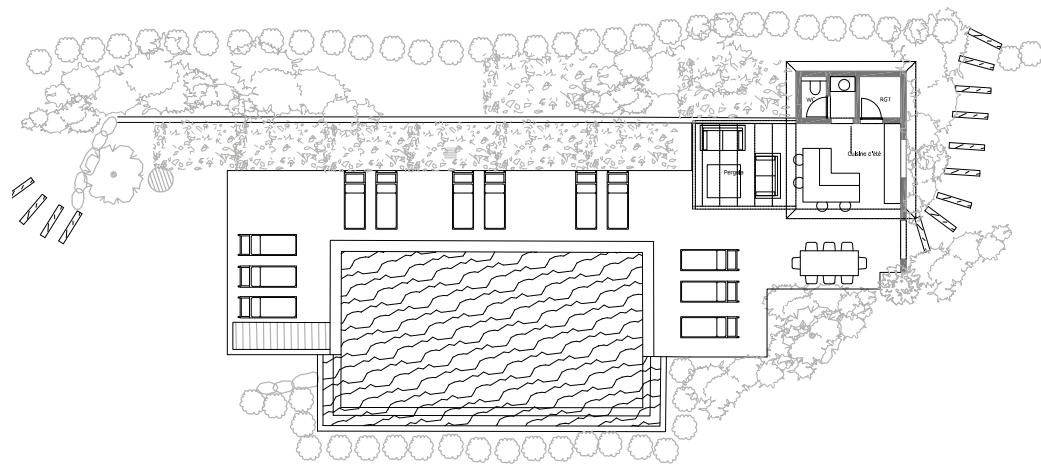
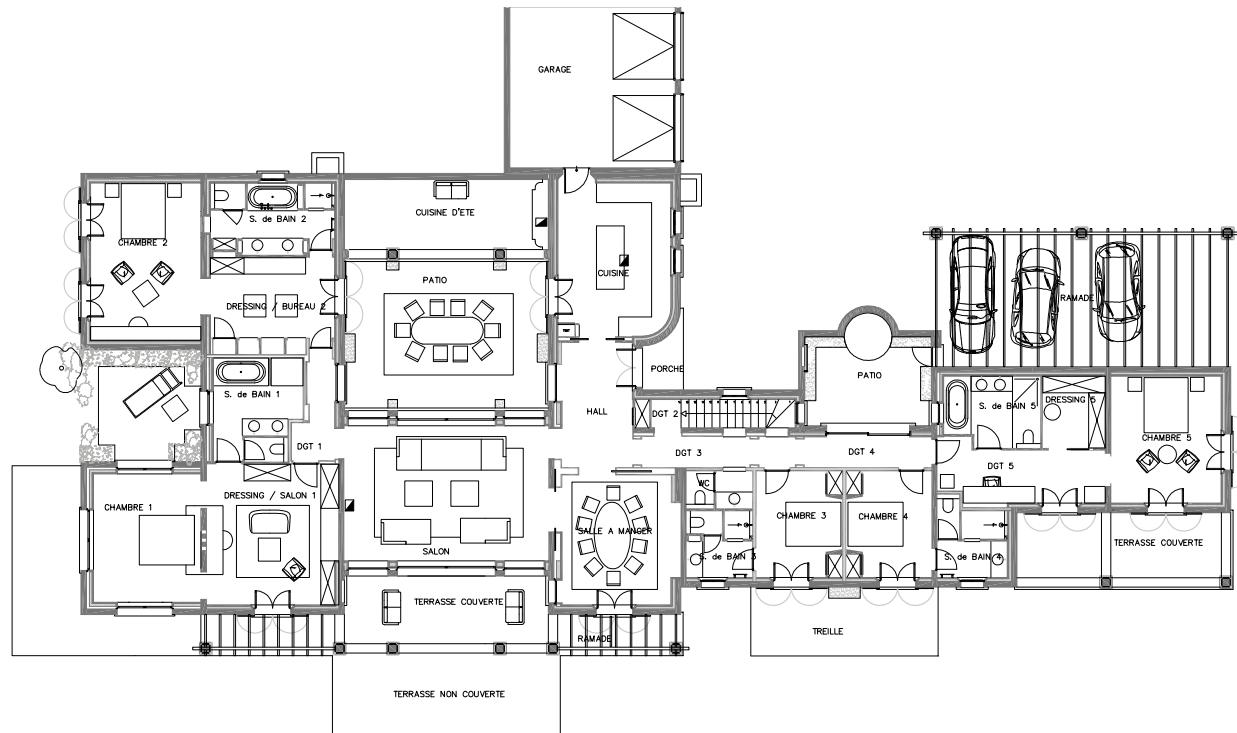
fully equipped luxury kitchen

terrasse et piscine extérieure / patio and outdoor pool : privées / private

garage fermé / closed garage : 2 places

parking extérieur couvert / outdoor parking : 2 places

coffre-fort / individual safe : 1 par chambre/ 1 per room



VILLA 11

## VILLA 11

### CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION

surface villa / villa : 450 m<sup>2</sup> /sq.m.

surface jardin / garden : 3 760 m<sup>2</sup> /sq.m.

exposition / exposure : est / east

vue / view : mer / sea

nombre de chambres / number of bedrooms : 5

nombre de salles de bains / number of bathrooms : 5

nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 7

cuisine : équipée, appareils électroménagers / fully equipped luxury kitchen

terrasse et piscine extérieure / patio and outdoor pool : privées / private

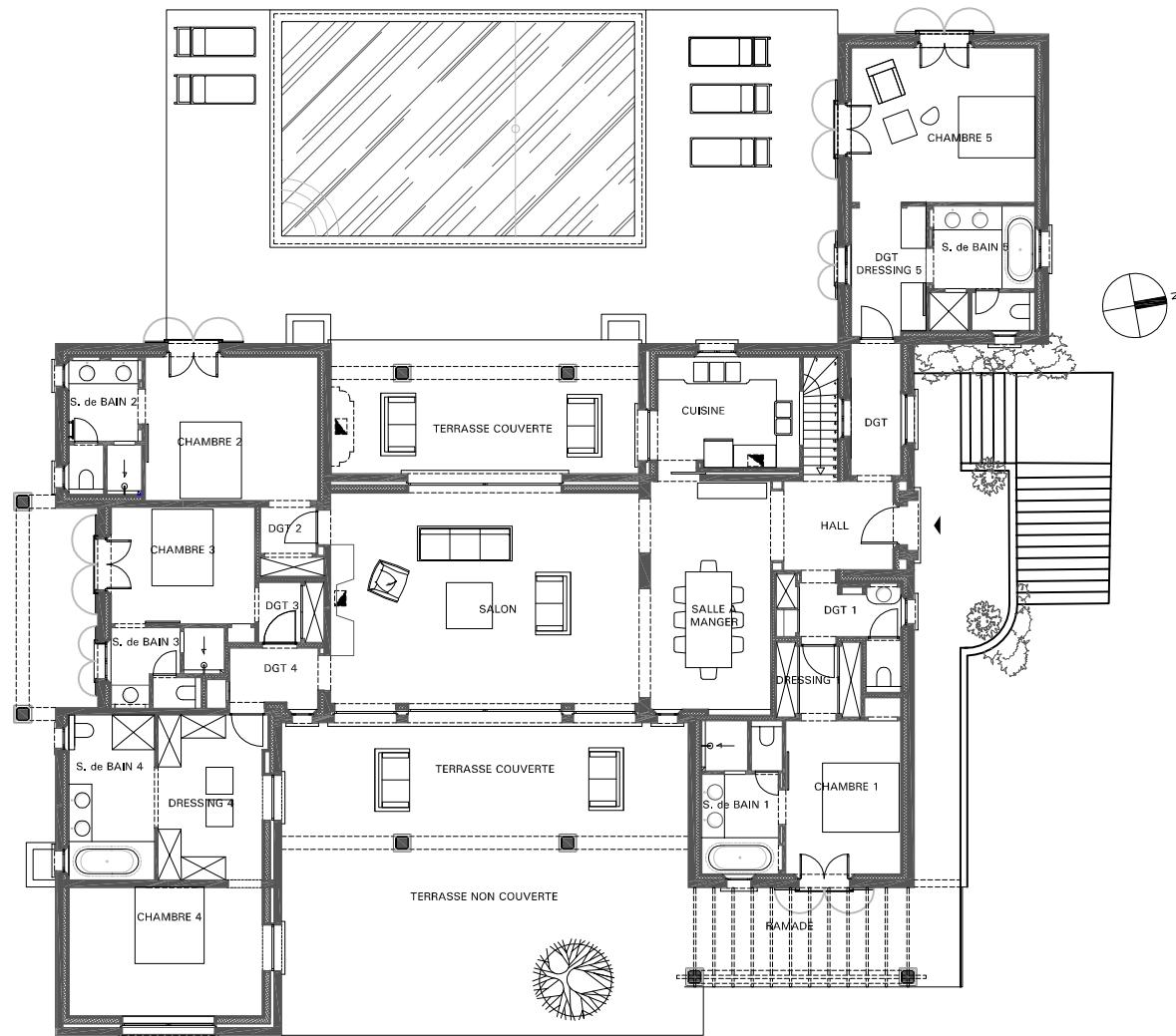
pool house avec cuisine extérieure / pool house with an outdoor kitchen

garage fermé / closed garage : 2 places

parking extérieur / outdoor parking : 4 places

coffre-fort / individual safe : 1 par chambre / 1 per room





VILLA 18

**VILLA 18**

**CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION**

surface villa / villa : 330 m<sup>2</sup> /sq.m.

surface jardin / garden : 3 030 m<sup>2</sup> /sq.m.

exposition / exposure : est / east

vue / view : mer / sea

nombre de chambres / number of bedrooms : 5

nombre de salles de bain / number of bathrooms : 5

nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 6

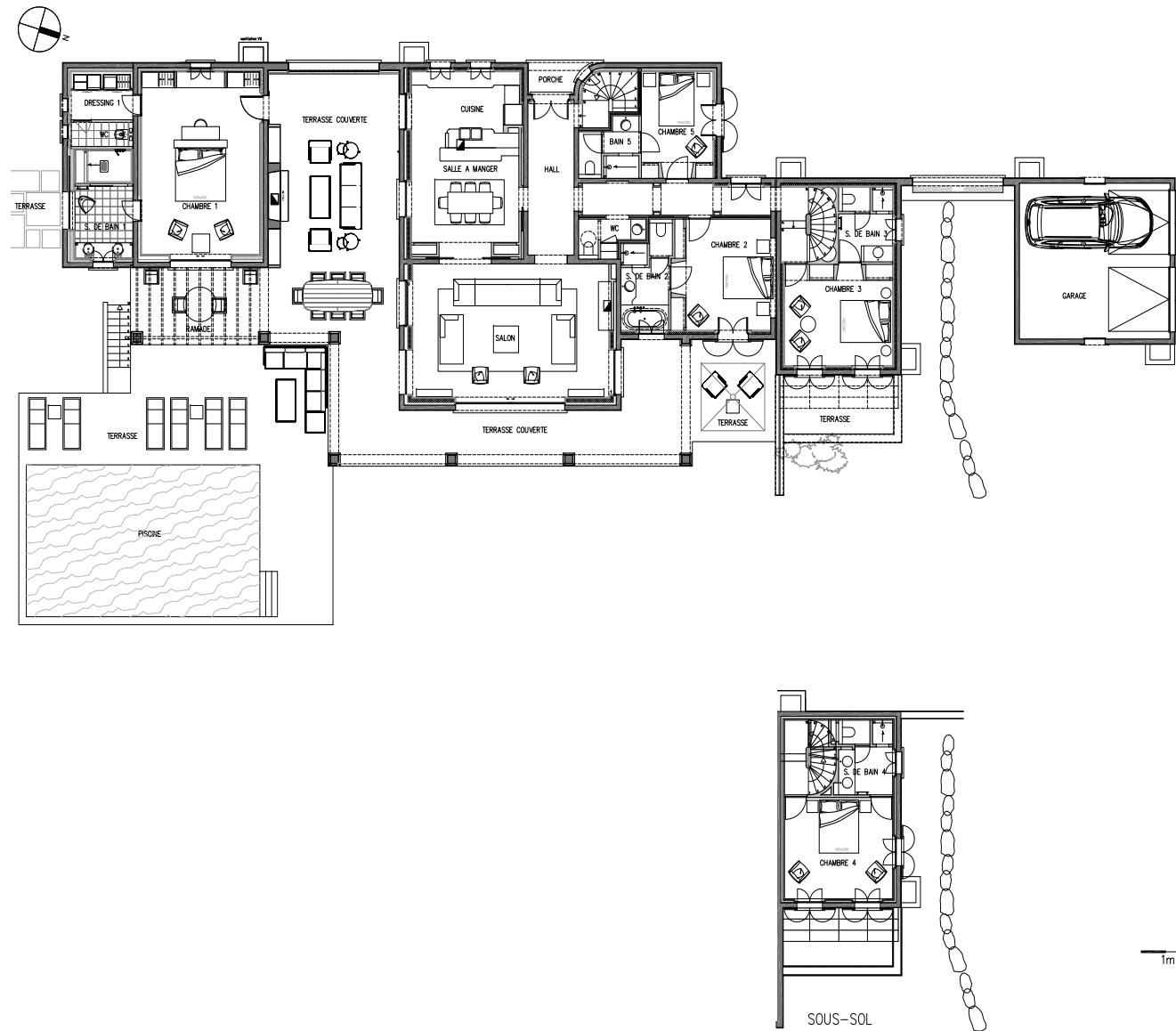
cuisine : équipée, appareils électroménagers / fully equipped luxury kitchen

terrasse et piscine extérieure / patio and outdoor pool : privées / private

garage fermé / closed garage : 1 place

parking extérieur / outdoor parking : 2 places

coffre-fort / individual safe : 1 par chambre / 1 per room



VILLA 5

### VILLA 5

#### CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION

surface villa / villa : 385 m<sup>2</sup> /sq.m.

surface jardin / garden : 3800 m<sup>2</sup>/sq.m.

exposition / exposure : est / east

vue / view : mer / sea

nombre de chambres / number of bedrooms : 5

nombre de salles de bain / number of bathrooms : 5

nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 6

cuisine : équipée, appareils électroménagers / fully equipped luxury kitchen

terrasse couverte avec cheminée / covered terrace with fireplace

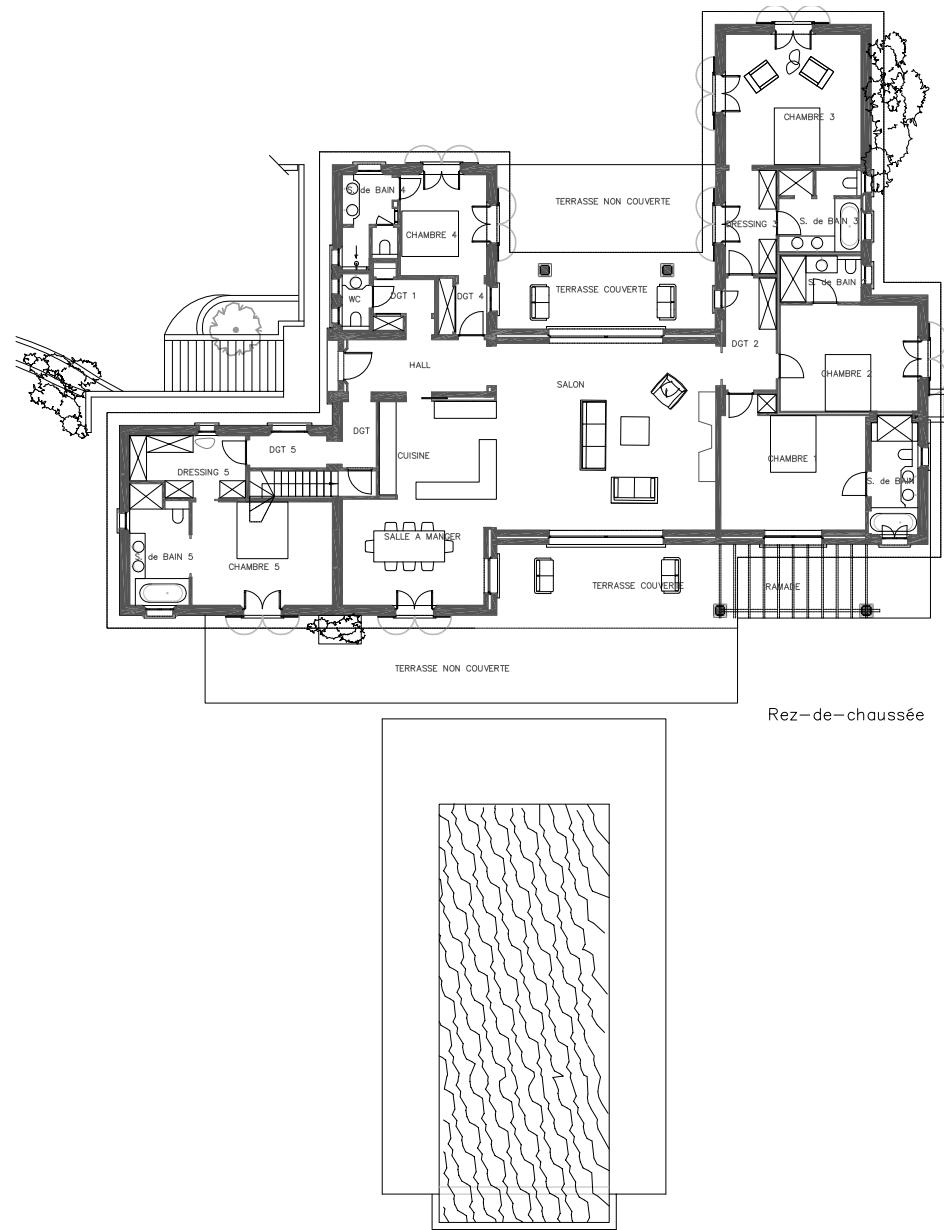
terrasse et piscine extérieure / patio and outdoor pool : privées / private

garage fermé / closed garage : 2 places

parking extérieur / outdoor parking : 4 places

coffre-fort / individual safe : 4





VILLA 19

### VILLA 19

#### CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION

surface villa / villa : 350 m<sup>2</sup> /sq.m.

surface jardin / garden : 3 011 m<sup>2</sup> /sq.m.

exposition / exposure : est / east

vue / view : mer / sea

nombre de chambres / number of bedrooms : 5

nombre de salles de bains / number of bathrooms : 5

nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 6

cuisine : équipée, appareils électroménagers / fully equipped luxury kitchen

terrasse et piscine extérieure / patio and outdoor pool : privées / private

garage fermé / closed garage : 1 place

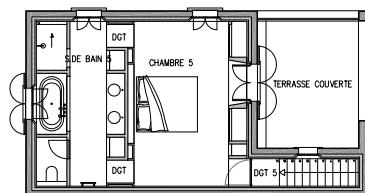
parking extérieur / outdoor parking : 4 places

coffre-fort / individual safe : 1 par chambre / 1 per room

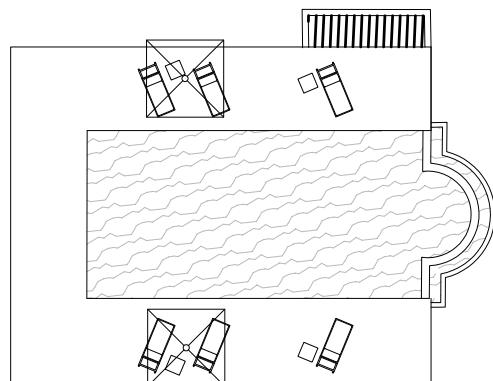
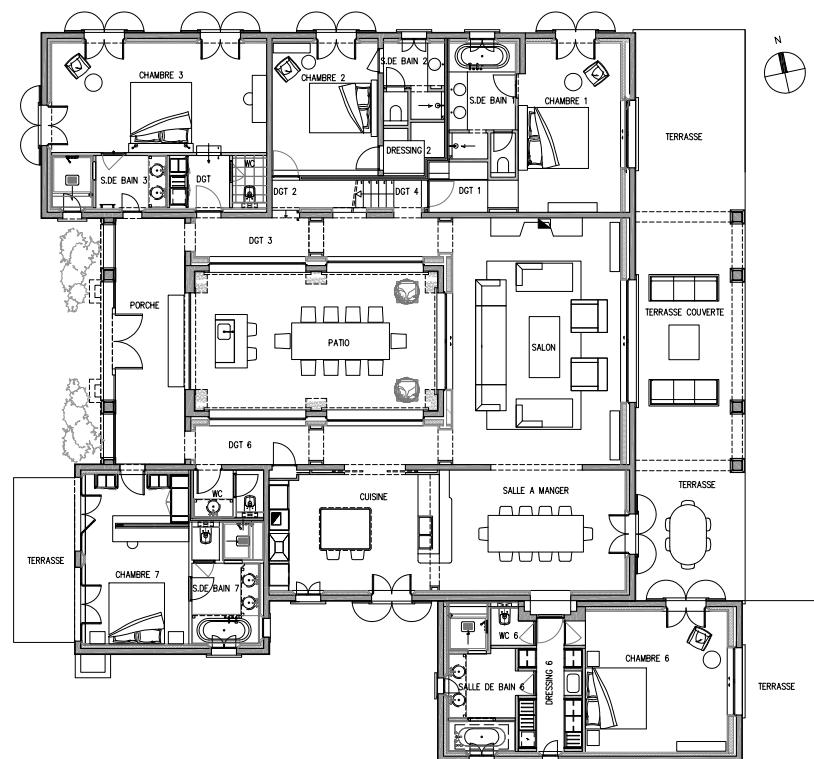


VILLAS 6 CHAMBRES  
6 BEDROOM VILLAS

VILLA 10



1ER ETAGE



1m 5m

VILLA 17

**VILLA 17**

**CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION**

surface villa / villa : 450 m<sup>2</sup> /sq.m.

surface jardin / size : 3900 m<sup>2</sup> /sq.m.

exposition / exposure : est / east

vue / view : mer / sea

nombre de chambres / number of bedrooms : 6

nombre de salles de bain / number of bathrooms : 6

nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 7

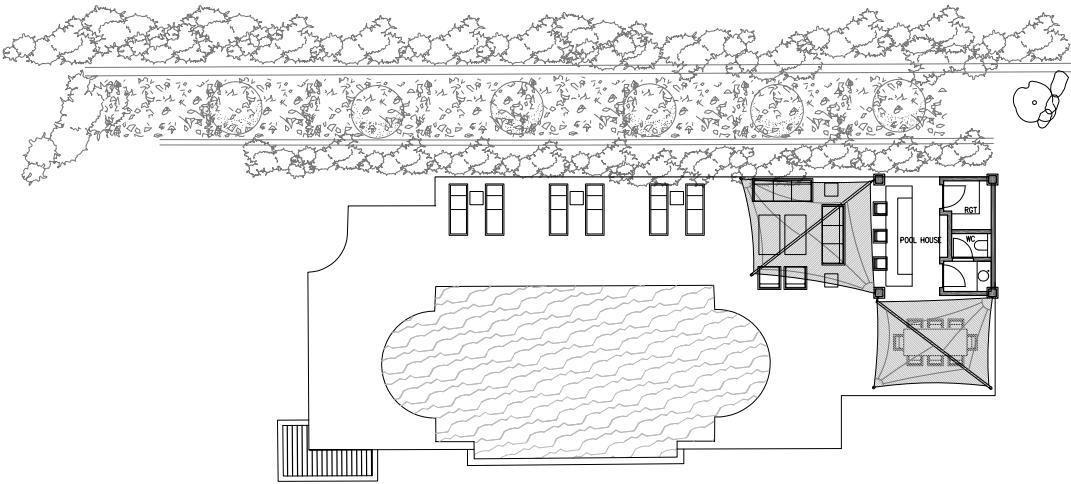
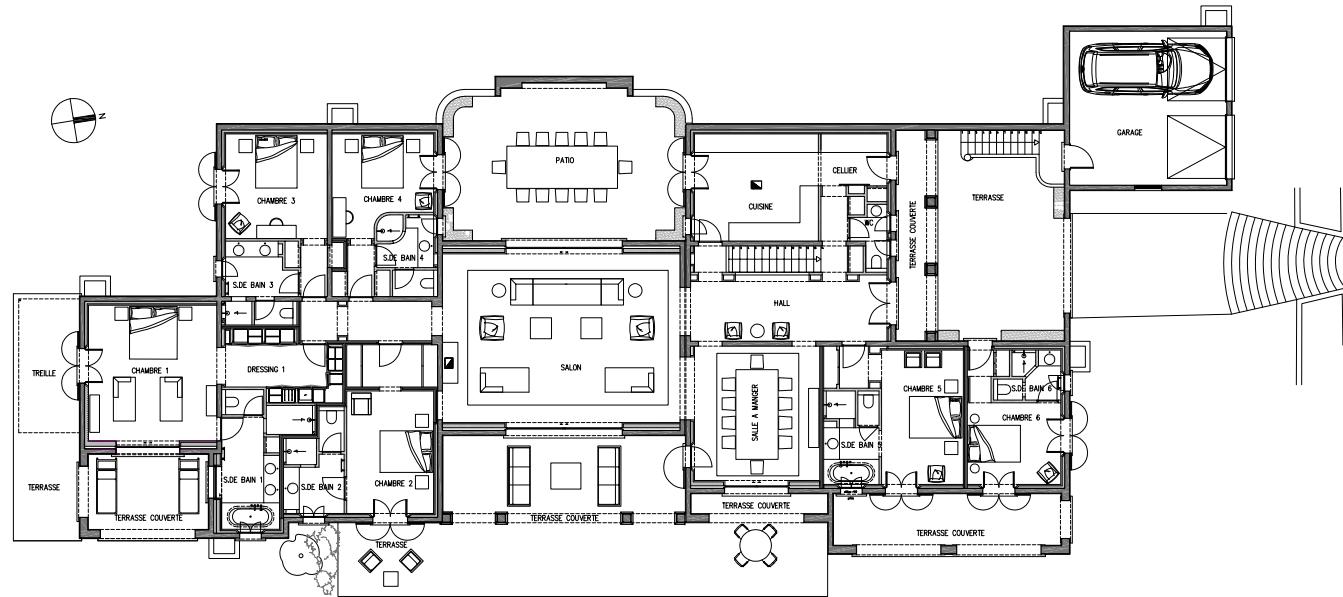
cuisine : équipée, appareils électroménagers / fully equipped luxury kitchen

terrasse et piscine extérieure / patio and outdoor pool : privées / private

patio avec bar / patio with bar

parking extérieur couvert / outdoor parking : 4 places

coffre-fort / individual safe : 1 par chambre / 1 per room



1m 5m

VILLA 10

**VILLA 10**

**CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION**

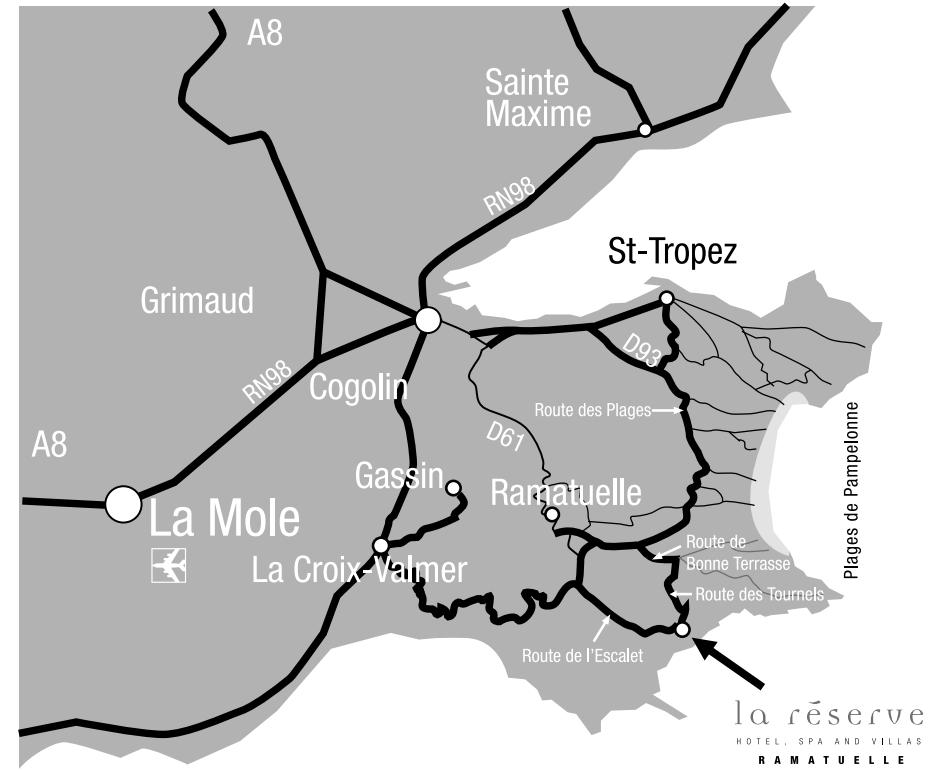
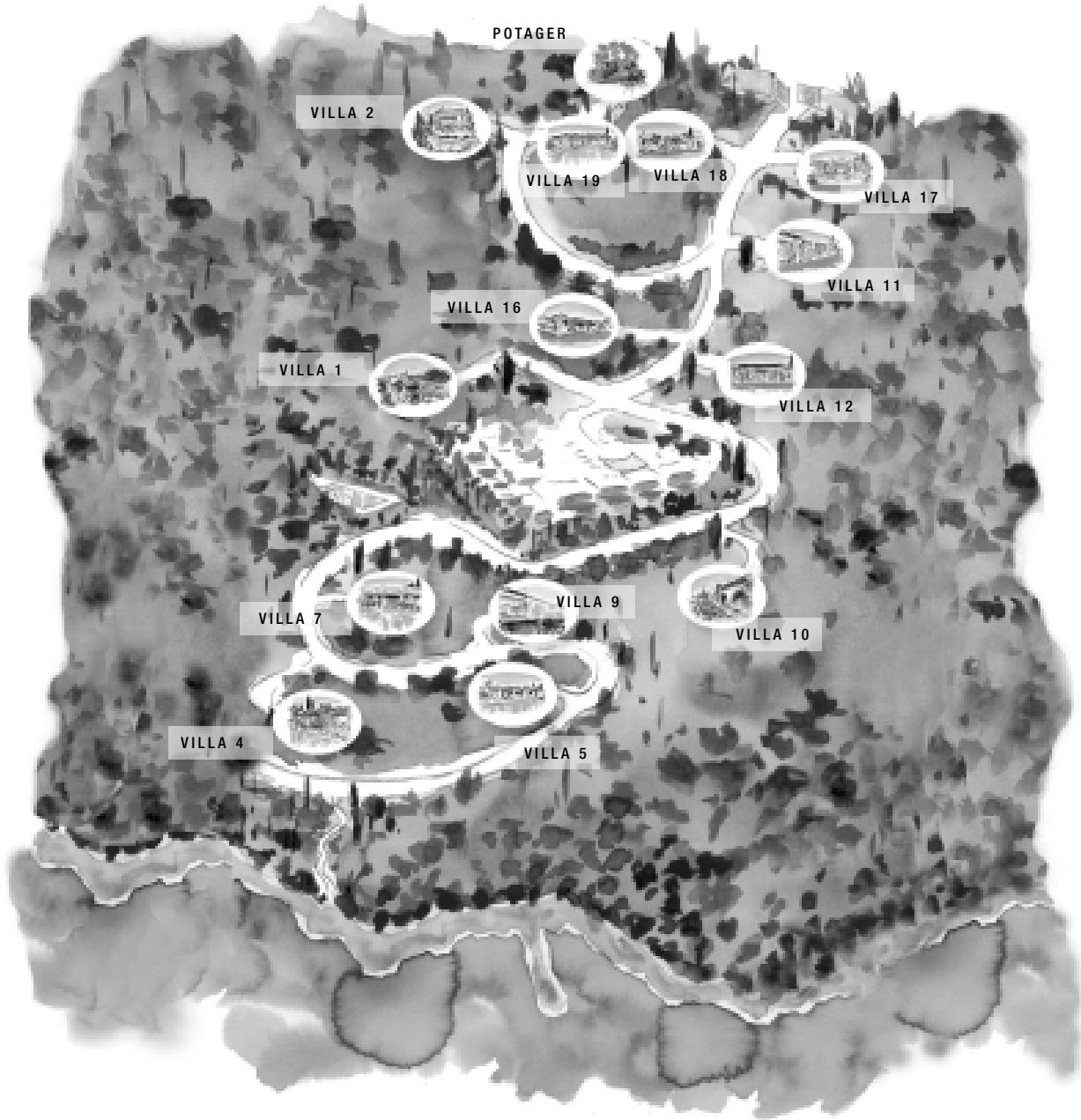
- surface villa / villa : 550 m<sup>2</sup> /sq.m.
- surface jardin / size : 4860 m<sup>2</sup> /sq.m.
- exposition / exposure : est / east
- vue / view : mer / sea
- nombre de chambres / number of bedrooms : 6
- nombre de salles de bain / number of bathrooms : 6
- nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 7
- cuisine : équipée, appareils électroménagers / fully equipped luxury kitchen
- terrasse et piscine extérieure / patio and outdoor pool : privées / private
- pool house avec cuisine extérieure / pool house with outdoor kitchen
- garage fermé / closed garage : 2 places
- parking extérieur / outdoor parking : 4 places
- coffre-fort / individual safe : 2



VILLA 10

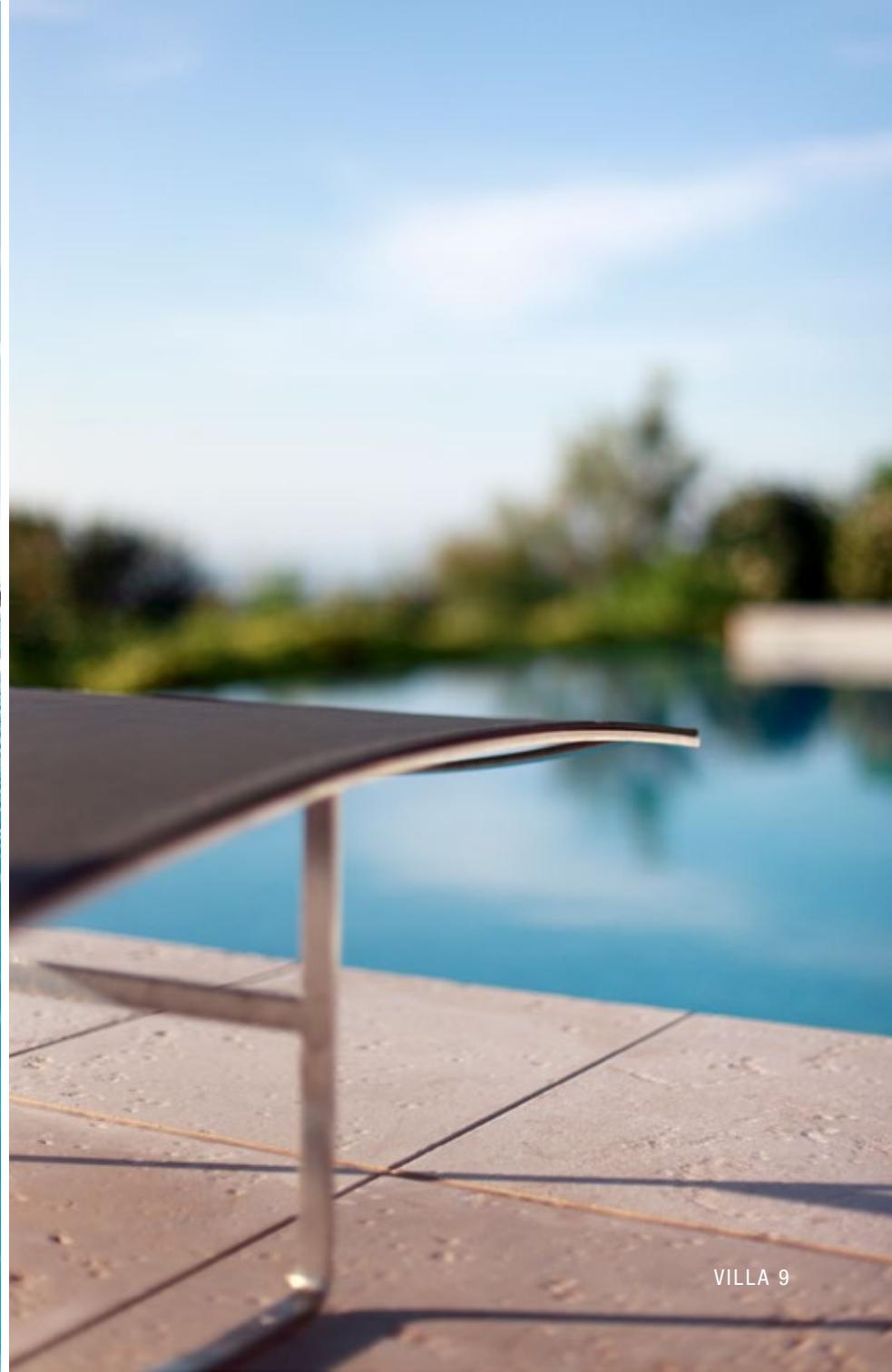


VILLA 10





VILLA 9



VILLA 9

## L'OFFRE SUR-MESURE, LA LIBERTÉ EN TOUTE INTIMITÉ

Pour combler ses désirs, réaliser des rêves sur mesure, savourer le plaisir de vivre des moments d'exception en toute liberté. Une propriété rien que pour soi et ses proches.

L'offre Sur-mesure comprend :

- La location d'une villa entièrement équipée
- Le petit déjeuner américain servi en villa
- Un service personnalisé par une gouvernante disponible 6 heures par jour (petit déjeuner, nettoyage et services de blanchisserie inclus)
- Boissons non alcoolisées, sodas, en-cas, sélection de thés et cafés disponible à l'arrivée
- A l'heure du thé...pâtisseries du Chef
- Sélection de vins à l'arrivée (pour tout séjour minimum d'une semaine)
- Livraison de produits alimentaires
- Service de conciergerie
- Domaine sécurisé 24h/24
- Coffre-fort dans chaque chambre
- Wifi
- Journaux sur demande

- Accès au Spa, à la salle de fitness, au hammam, à la piscine intérieure (12m) et extérieure chauffée (30m).
- Accès au restaurant étoilé Michelin La Voile et son room-service pour vos demandes en villa
- Transfert offert de La Réserve Ramatuelle aux plages et à Saint-Tropez, sur demande et selon disponibilité.

De nombreux services en supplément peuvent être organisés tels que :

- Chef à domicile, déjeuners, dîners, cocktails...
- Massages, soins esthétiques, coach, coiffeur
- Transfert aéroport, location de bateaux, chauffeurs,
- Baby-sitting
- Pressing

## A TAILOR-MADE OFFER

To fulfil every desire, make each dream come true exactly as you wish and savor the pleasure of experiencing exceptional moments in complete freedom. An entire property just for you and your loved ones.

The Tailor-Made offer includes:

- Rental of a fully equipped villa
- American breakfast served in the villa
- Personalised service from a dedicated housemaid available 6 hours per day, (breakfast, cleaning and laundry services)
- Afternoon tea with fresh homemade pastries
- Selection of wine (from a week minimum stay)
- Grocery delivery
- Concierge service
- 24-hour security in the private area
- Safety box in each room
- Wifi
- Newspapers on request
- Access to the spa, fitness room, steam bath, indoor (12m) and outdoor (30m) heated pools

- Access to our Michelin star awarded restaurant La Voile, delivery of your room service requests to your villa.
- Complimentary transfer from La Réserve Ramatuelle to the beaches and Saint-Tropez, upon request and depending on availability.

A la carte services can be organized on request, such as:

- In-house chef for lunches, dinners, cocktail parties...
- Massages, treatments, personal trainer, hairdresser
- Driver, boat rental, airport transfer
- Baby-sitting
- Dry cleaning

## L'OFFRE BESPOKE, L'EXTRAORDINAIRE POUR ORDINAIRE

Pour le plaisir de se retrouver comme chez soi, souffler, respirer, ne penser qu'au bonheur d'être ensemble, se laisser charmer par la Méditerranée. Oublier les tracasseries du quotidien. Le majordome, la gouvernante, le chef, le coach sportif, le thérapeute, le chauffeur et l'agent de sécurité s'occupent de tout et veillent à ce que vos rêves les plus fous se concrétisent.

### L'OFFRE BESPOKE COMPREND :

- La location d'une villa entièrement équipée
- Le petit déjeuner américain servi en villa
- Le service d'une gouvernante disponible 6 heures par jour (petit déjeuner, nettoyage et services de blanchisserie inclus)
- Le service personnalisé d'un butler 8 heures par jour
- Un chef dans votre villa 8 heures par jour
- Un chauffeur privé avec voiture 8 heures par jour
- Une club car pour se déplacer dans le resort
- 2 heures de soins par jour avec une thérapeute ou d'exercice avec un coach
- Un agent de sécurité de 20h à 8h du matin
- Épicerie, panier de légumes, et boissons softs prêts en villa dès votre arrivée
- Boissons non alcoolisées, sodas, en-cas, sélection de thés et cafés disponible à l'arrivée
- Pâtisseries du Chef, à l'heure du thé.
- Une cave à vins avec une sélection de 24 bouteilles de notre sommelier
- Livraison de produits alimentaires
- Service de conciergerie

- Coffre-fort dans chaque chambre
- WIFI
- Journaux sur demande
- Accès au Spa, à la salle de fitness, au hammam, à la piscine intérieure (12 m) et extérieure chauffée (30 m).
- Accès au restaurant étoilé Michelin La Voile et son room-service pour vos demandes en villa
- Transfert offert de La Réserve Ramatuelle aux plages et à Saint-Tropez, sur demande et selon disponibilité

De nombreux services en supplément peuvent être organisés tels que :

- Chef supplémentaire pour organiser vos événements
- Massages et soins esthétiques supplémentaires, coach personnel au Spa ou dans votre villa, coiffeur
- Location de bateaux, transferts, chauffeurs supplémentaires, baby-sitting
- Pressing

## THE BESPOKE OFFER

For the pleasure of experiencing a home from home, of taking a break and enjoying a breather... Thinking only of the pleasure of being together, while succumbing to the charms of the Mediterranean and forgetting about daily cares. The butler, the housekeeper, the chef, the sports coach, the therapist, the chauffeur and the security guard handle everything and ensure that your wildest dreams come true.

### THE BESPOKE OFFER INCLUDES

- Rental of a fully equipped villa
- American breakfast served in the villa
- Personalized service from a dedicated housemaid available 6 hours a day, (breakfast, cleaning and laundry services included)
- Personalized Butler service available 8 hours a day
- Private Chef in your villa 8 hours a day
- Private car and driver at your disposal 8 hours per day
- Private Buggy to use around the resort
- 2 hour Spa treatment with a therapist or exercise with a coach daily
- Security guard from 8.00pm to 8.00am
- Groceries, fruit and vegetable basket and soft drinks awaiting you upon your arrival in your villa
- Soft drinks, fizzy drinks, snacks, and selection of teas and coffees available upon arrival
- Afternoon tea with fresh homemade pastries
- Wine cellar with a selection of 24 bottles recommended by our sommelier
- Grocery delivery
- Concierge service

- Safety box in each bedroom
- Security in the private area 24 hours
- Newspapers on request
- Wifi
- Access to the spa, the fitness room, the steam bath, the indoor pool (12 m) and the outdoor heated pool (30 m)
- Access to our Michelin star awarded restaurant "La Voile" and delivery of your room service requests to your villa.
- Complimentary transfer from La Réserve Ramatuelle to the beaches and Saint Tropez, upon request and depending on availability

A la carte services can be organised on request, such as:

- Additional chef to organize your events
- Additional massages, treatments and personal trainer in our Spa or in your villa, hairdresser
- Boat rental, airport transfer, baby-sitting
- Dry cleaning



MICHEL REYBIER HOSPITALITY  
www.michelreybier.com

**LA RÉSERVE RAMATUELLE** · Chemin de la Quessine · 83350 Ramatuelle · France · T +33 (0)4 94 44 94 44 · info@lareserve-ramatuelle.com - www.lareserve-ramatuelle.com

SAS FONCIÈRE PLM, RCS LYON 377 518 436 00 110 · IMPRIMÉ EN FRANCE · FÉVRIER 2019 · TEXTES ET PHOTOS NON CONTRACTUELS · PHOTOS : G. GARDETTE · DR