



la réserve

HOTEL, SPA AND VILLAS

R A M A T U E L L E

VILLA 12



Ramatuelle, presqu'île de Saint-Tropez. A quelques minutes du village mythique, il existe encore un lieu préservé de l'effervescence, loin de la foule et du bruit. La Réserve Ramatuelle surplombe l'une des plus belles baies de la Côte d'Azur, avec une vue spectaculaire sur l'infini de la mer, vaste domaine privé lové dans la garrigue provençale, bercé par le chant des cigales. Un monde à part, suspendu entre ciel et terre, en fusion avec un environnement naturel exceptionnel. Ici, tous les rêves de Sud se réalisent au gré des envies, du moment dans l'une des 14 villas de La Réserve Ramatuelle signées par l'architecte d'intérieur Rémi Tessier.

Séjourner au sein d'une villa c'est aussi bénéficier de toutes les prestations sur mesure du Palace La Réserve Ramatuelle situé au coeur du domaine. Spa sublime, restaurant doublement étoilé Michelin autour d'une cuisine méditerranéenne savoureuse et légère, carte japonaise, bar... Bienvenue à La Réserve Ramatuelle - Hotel, Spa and Villas.

Ramatuelle – the Saint-Tropez peninsula. Just a few minutes from the legendary village lies a place away from the buzz, far from crowds and noise. La Réserve Ramatuelle overlooks one of the most beautiful bays on the Côte d'Azur, with a spectacular view over the endless sea, a vast private estate nestled in the Provence garrigue (Mediterranean scrubland), lulled by the sound of cicadas. A world apart, suspended between sky and sea, fused with an exceptional natural environment. Here, every Southern dream comes true according to the whim of the moment in one of the 14 villas decorated by interior designer, Rémi Tessier.

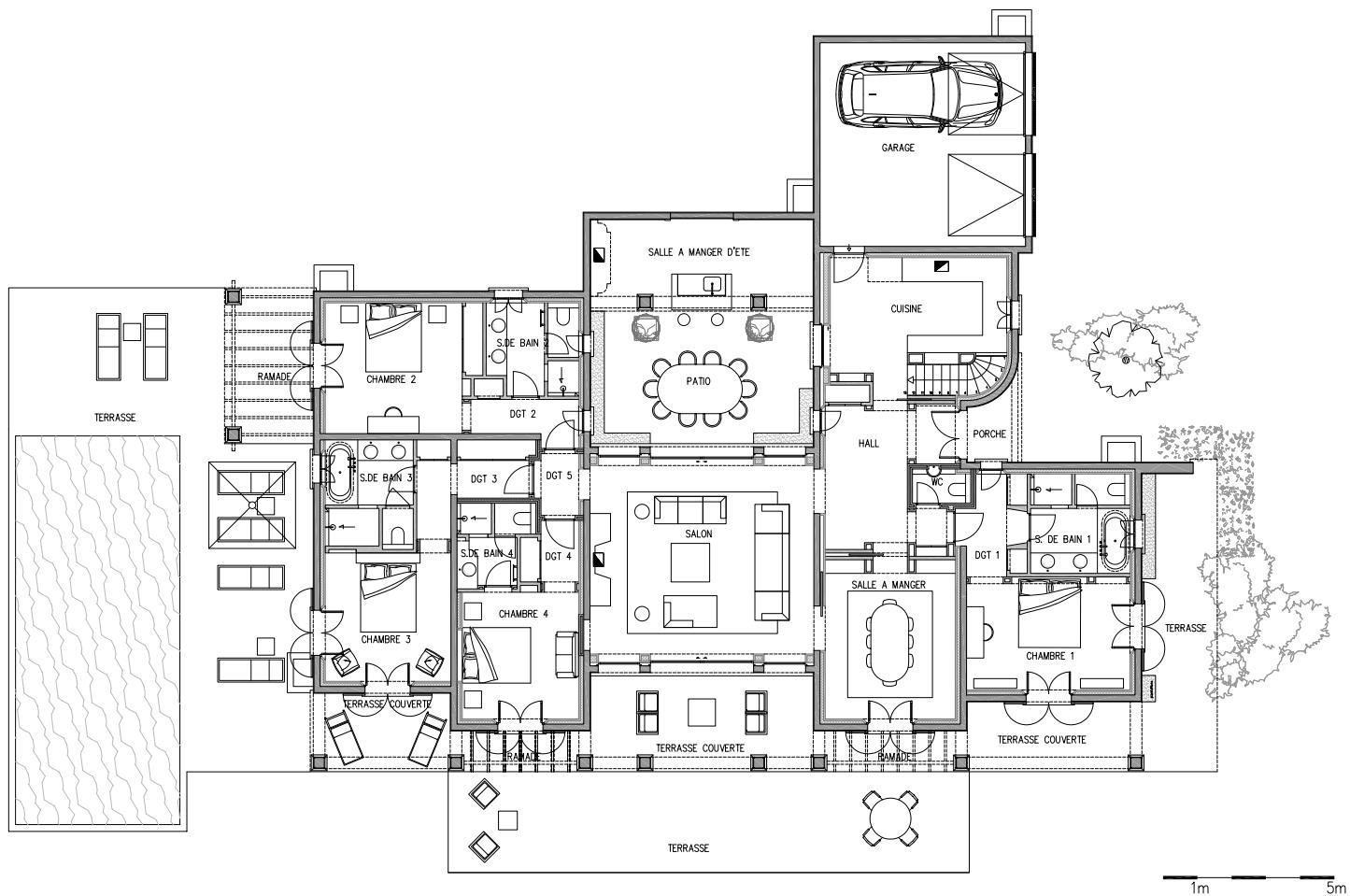
Staying in a villa also means benefiting from all the personalized/bespoke services of the La Réserve Ramatuelle palace hotel located at the heart of the estate. A stunning spa, a two Michelin stars restaurant based on light and delicious Mediterranean cuisine, a Japanese menu, a bar... Welcome to La Réserve Ramatuelle – Hotel, Spa and Villas.

[> WEBSITE](#)



Située dans les hauteurs du domaine, la Villa 12 est la plus proche de l'hôtel. Elle surplombe la colline en contrebas avec la mer au loin. Judicieusement orientée plein sud et à l'abri des regards, la piscine à débordement profite du soleil au maximum. Entièrement de plain-pied, cette villa a la chance de posséder un grand espace de séjour directement connecté sur l'extérieur : d'un côté un joli patio se prolonge par une salle à manger d'été ombragée, de l'autre, les baies vitrées s'ouvrent totalement sur la terrasse avec vue mer. L'une des quatre chambres occupe une aile à part, avec sa terrasse privée.

Located at the top of the estate, Villa 12 is the closest residence to the hotel. It overlooks the hill below, with the sea in the distance. The carefully positioned infinity swimming pool is south-facing and sheltered from view, making the most of the sunshine. Entirely on the same level, this villa has the benefit of a large living space directly connected to the outside: on one side a pleasant patio extends into a shaded summer dining room, on the other, the bay windows open completely onto the terrace with a sea view. One of the four bedrooms occupies a separate wing with its private terrace.



VILLA 12

VILLA 12

CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION

Surface villa / villa : 300 m² /sq.m.

Surface jardin / garden : 3 700 m² /sq.m.

Exposition / exposure : est / east

Vue / view : mer / sea

Nombre de chambres / number of bedrooms : 4

Nombre de salles de bains / number of bathrooms : 4

Nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 5

Cuisine : équipée, appareils électroménagers / fully equipped luxury kitchen

Patio avec bar / patio with bar

Terrasse et piscine extérieure / patio and outdoor pool : privées / private

Garage fermé / closed garage : 2 places

Parking extérieur / outdoor parking : 4 places

Coffre-fort / individual safe : 1 par chambre / 1 per room

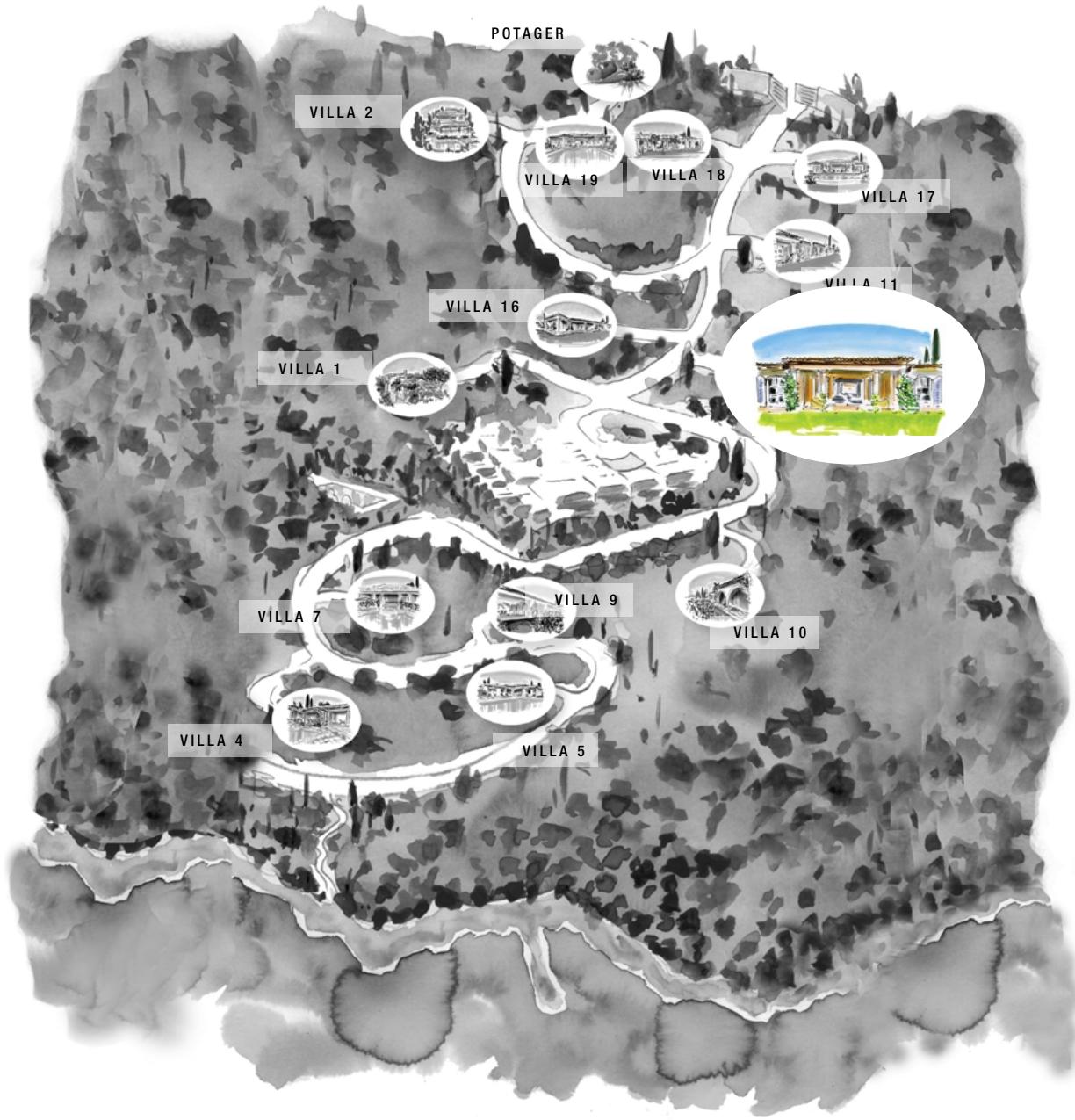












International Nice Airport : 1h30
 Toulon Airport : 1h
 La Mole private jet airport : 20 min





L'offre Sur-mesure, *la liberté en toute intimité*

Pour combler ses désirs, réaliser des rêves sur mesure, savourer le plaisir de vivre des moments d'exception en toute liberté. Une propriété rien que pour soi et ses proches.

L'OFFRE SUR-MESURE COMPREND :

- La location d'une villa entièrement équipée
- Le petit déjeuner américain servi en villa
- Un service personnalisé par une gouvernante disponible 6 heures par jour (petit déjeuner, nettoyage et services de blanchisserie inclus)
- Boissons non alcoolisées, sodas, en-cas, sélection de thés et cafés disponible à l'arrivée
- A l'heure du thé...pâtisseries du Chef
- Sélection de vins à l'arrivée (pour tout séjour minimum d'une semaine)
- Livraison de produits alimentaires
- Service de conciergerie
- Domaine sécurisé 24h/24
- Coffre-fort dans chaque chambre
- Wifi
- Journaux sur demande
- Accès au Spa de 800 m² - Soins Nescens et La Mer - 10 cabines - Hammam

- Accès à la salle de fitness et aux conseils de nos personal trainers
- Accès aux piscines intérieure (12m) et extérieure chauffée (30m)
- Accès au restaurant doublement étoilé Michelin La Voile et son room-service pour vos demandes en villa
- Accès au restaurant de la piscine et à la carte japonaise en saison
- Transfert offert de La Réserve Ramatuelle aux plages et à Saint-Tropez, sur demande et selon disponibilité.

De nombreux services en supplément peuvent être organisés tels que :

- Chef à domicile, déjeuners, dîners, cocktails. ...
- Massages, soins esthétiques, coach, coiffeur
- Transfert aéroport, location de bateaux, chauffeurs,
- Baby-sitting
- Pressing

A tailor-made offer, *freedom in complete privacy*

To fulfil every desire, make each dream come true exactly as you wish and savor the pleasure of experiencing exceptional moments in complete freedom. An entire property just for you and your loved ones.

THE TAILOR-MADE OFFER INCLUDES:

- Rental of a fully equipped villa
- American breakfast served in the villa
- Personalised service from a dedicated housemaid available 6 hours per day, (breakfast, cleaning and laundry services)
- Afternoon tea with fresh homemade pastries
- Selection of wine (from a week minimum stay)
- Grocery delivery
- Concierge service
- 24-hour security in the private area
- Safety box in each room
- Wifi
- Newspapers on request
- Access to the 800 sqm spa - Nescens and La Mer treatments 10 treatment rooms - steam bath
- Access to the fitness room and its personal trainers

- Access to indoor (12m) and outdoor (30m) heated pools
- Access to our two Michelin stars restaurant La Voile, delivery of your room service requests to your villa.
- Access to the pool restaurant and the Japanese menu
- Complimentary transfer from La Réserve Ramatuelle to the beaches and Saint-Tropez, upon request and depending on availability.

A la carte services can be organized on request, such as:

- In-house chef for lunches, dinners, cocktail parties...
- Massages, treatments, personal trainer, hairdresser
- Driver, boat rental, airport transfer
- Baby-sitting
- Dry cleaning

L'offre all-inclusive, *l'extraordinaire pour ordinaire*

Pour le plaisir de se retrouver comme chez soi, souffler, respirer, ne penser qu'au bonheur d'être ensemble, se laisser charmer par la Méditerranée. Oublier les tracas du quotidien. Le majordome, la gouvernante, le chef, le coach sportif, le thérapeute, le chauffeur et l'agent de sécurité s'occupent de tout et veillent à ce que vos rêves les plus fous se concrétisent.

L'OFFRE ALL-INCLUSIVE COMPREND :

- La location d'une villa entièrement équipée
- Le petit déjeuner américain servi en villa
- Le service d'une gouvernante disponible 6 heures par jour (petit déjeuner, nettoyage et services de blanchisserie inclus)
- Le service personnalisé d'un butler 8 heures par jour
- Un chef dans votre villa 8 heures par jour
- Un chauffeur privé avec voiture 8 heures par jour
- Une club car pour se déplacer dans le resort
- 2 heures de soins par jour avec une thérapeute ou d'exercice avec un coach
- Un agent de sécurité de 20h à 8h du matin
- Épicerie, panier de légumes, et boissons softs prêts en villa dès votre arrivée
- Boissons non alcoolisées, sodas, en-cas, sélection de thés et cafés disponible à l'arrivée
- Pâtisseries du Chef, à l'heure du thé.
- Une cave à vins avec une sélection de 24 bouteilles de notre sommelier
- Livraison de produits alimentaires
- Service de conciergerie
- Coffre-fort dans chaque chambre

- WIFI
- Journaux sur demande
- Accès au Spa de 800 m² - Soins Nescens et La Mer - 10 cabines - Hammam
- Accès à la salle de fitness et aux conseils de nos personal trainers
- Accès aux piscines intérieure (12m) et extérieure chauffée (30m)
- Accès au restaurant doublement étoilé Michelin La Voile et son room-service pour vos demandes en villa
- Accès au restaurant de la piscine et à la carte japonaise en saison
- Transfert offert de La Réserve Ramatuelle aux plages et à Saint-Tropez, sur demande et selon disponibilité

De nombreux services en supplément peuvent être organisés tels que :

- Chef supplémentaire pour organiser vos événements
- Massages et soins esthétiques supplémentaires, coach personnel au Spa ou dans votre villa, coiffeur
- Location de bateaux, transferts, chauffeurs supplémentaires, baby-sitting
- Pressing

The all-inclusive offer, *making the extraordinary ordinary*

For the pleasure of experiencing a home from home, of taking a break and enjoying a breather... Thinking only of the pleasure of being together, while succumbing to the charms of the Mediterranean and forgetting about daily cares. The butler, the housekeeper, the chef, the sports coach, the therapist, the chauffeur and the security guard handle everything and ensure that your wildest dreams come true.

THE ALL-INCLUSIVE OFFER INCLUDES:

- Rental of a fully equipped villa
- American breakfast served in the villa
- Personalized service from a dedicated housemaid available 6 hours a day, (breakfast, cleaning and laundry services included)
- Personalized Butler service available 8 hours a day
- Private Chef in your villa 8 hours a day
- Private car and driver at your disposal 8 hours per day
- Private Buggy to use around the resort
- 2 hour Spa treatment with a therapist or exercise with a coach daily
- Security guard from 8.00pm to 8.00am
- Groceries, fruit and vegetable basket and soft drinks awaiting you upon your arrival in your villa
- Soft drinks, fizzy drinks, snacks, and selection of teas and coffees available upon arrival
- Afternoon tea with fresh homemade pastries
- Wine cellar with a selection of 24 bottles recommended by our sommelier
- Grocery delivery
- Concierge service
- Safety box in each bedroom
- Security in the private area 24 hours

- Newspapers on request
- Wifi
- Access to the 800 sqm spa - Nescens and La Mer treatments 10 treatment rooms - steam bath
- Access to the fitness room and its personal trainers
- Access to indoor (12m) and outdoor (30m) heated pools
- Access to our two Michelin stars restaurant "La Voile" and delivery of your room service requests to your villa
- Access to the pool restaurant and the Japanese menu
- Complimentary transfer from La Réserve Ramatuelle to the beaches and Saint Tropez, upon request and depending on availability

A la carte services can be organised on request, such as:

- Additional chef to organize your events
- Additional massages, treatments and personal trainer in our Spa or in your villa, hairdresser
- Boat rental, airport transfer, baby-sitting
- Dry cleaning



LA RÉSERVE RAMATUELLE · Chemin de la Quessine · 83350 Ramatuelle · France

T +33 (0)4 94 44 94 44 · info@lareserve-ramatuelle.com · www.lareserve-ramatuelle.com

www.michelreybier.com