



la réserve

HOTEL, SPA AND VILLAS

R A M A T U E L L E

VILLA 12



Ramatuelle, presqu'île de Saint-Tropez. A quelques minutes du village mythique, il existe encore un lieu préservé de l'effervescence, loin de la foule et du bruit. La Réserve Ramatuelle surplombe l'une des plus belles baies de la Côte d'Azur, avec une vue spectaculaire sur l'infini de la mer, vaste domaine privé lové dans la garrigue provençale, bercé par le chant des cigales. Un monde à part, suspendu entre ciel et terre, en fusion avec un environnement naturel exceptionnel. Ici, tous les rêves de Sud se réalisent au gré des envies, du moment dans l'une des 14 villas de La Réserve Ramatuelle signées par l'architecte d'intérieur Rémi Tessier.

Séjourner au sein d'une villa c'est aussi bénéficier de toutes les prestations sur mesure du Palace La Réserve Ramatuelle situé au coeur du domaine. Spa sublime, restaurant doublement étoilé Michelin autour d'une cuisine méditerranéenne savoureuse et légère, carte japonaise, bar... Bienvenue à La Réserve Ramatuelle - Hotel, Spa and Villas.

Ramatuelle – the Saint-Tropez peninsula. Just a few minutes from the legendary village lies a place away from the buzz, far from crowds and noise. La Réserve Ramatuelle overlooks one of the most beautiful bays on the Côte d'Azur, with a spectacular view over the endless sea, a vast private estate nestled in the Provence garrigue (Mediterranean scrubland), lulled by the sound of cicadas. A world apart, suspended between sky and sea, fused with an exceptional natural environment. Here, every Southern dream comes true according to the whim of the moment in one of the 14 villas decorated by interior designer, Rémi Tessier.

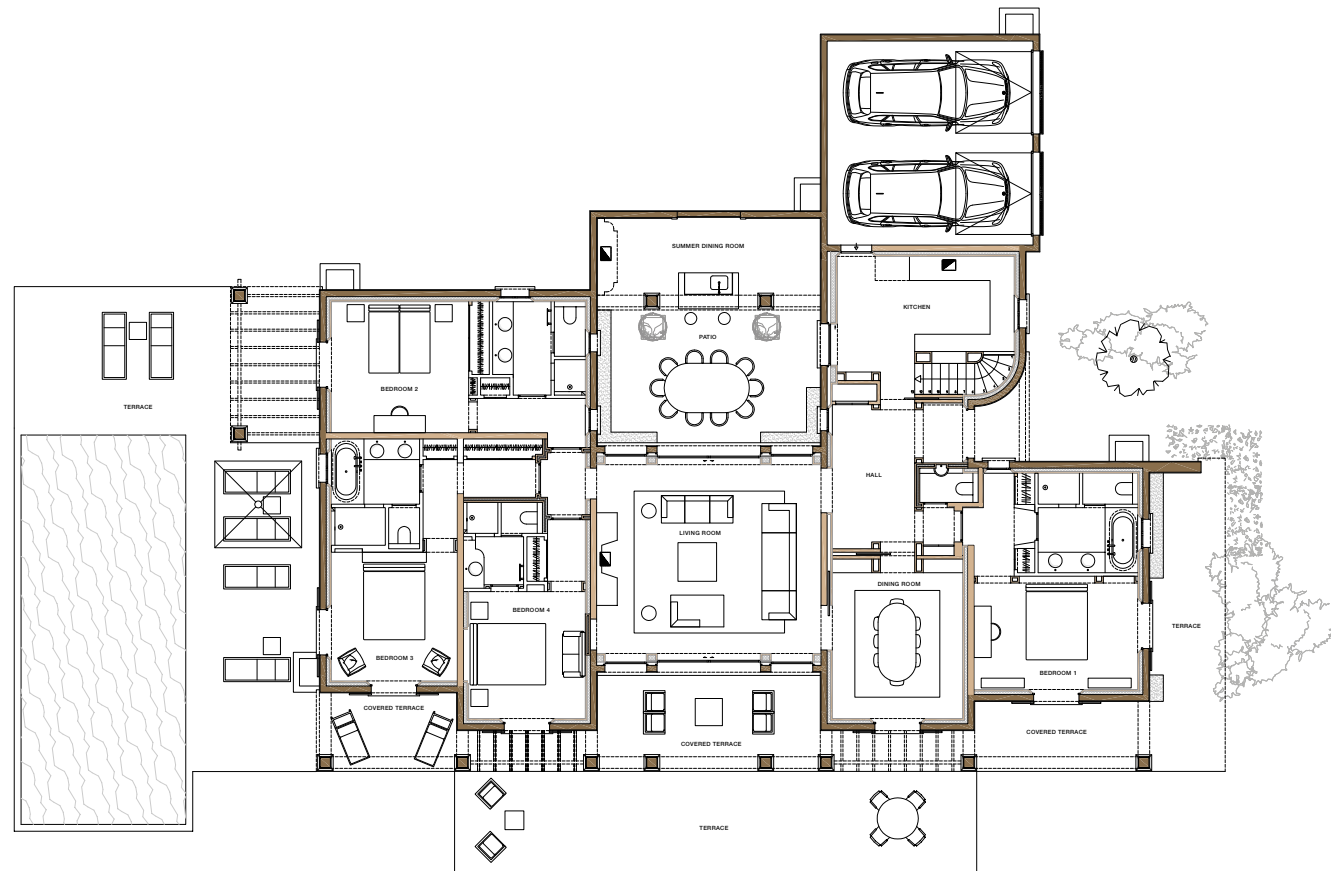
Staying in a villa also means benefiting from all the personalized/bespoke services of the La Réserve Ramatuelle palace hotel located at the heart of the estate. A stunning spa, a two Michelin stars restaurant based on light and delicious Mediterranean cuisine, a Japanese menu, a bar... Welcome to La Réserve Ramatuelle – Hotel, Spa and Villas.

> [WEBSITE](#)



Située dans les hauteurs du domaine, la Villa 12 est la plus proche de l'hôtel. Elle surplombe la colline en contrebas avec la mer au loin. Judicieusement orientée plein sud et à l'abri des regards, la piscine à débordement profite du soleil au maximum. Entièrement de plain-pied, cette villa a la chance de posséder un grand espace de séjour directement connecté sur l'extérieur : d'un côté un joli patio se prolonge par une salle à manger d'été ombragée, de l'autre, les baies vitrées s'ouvrent totalement sur la terrasse avec vue mer. L'une des quatre chambres occupe une aile à part, avec sa terrasse privée.

Located at the top of the estate, Villa 12 is the closest residence to the hotel. It overlooks the hill below, with the sea in the distance. The carefully positioned infinity swimming pool is south-facing and sheltered from view, making the most of the sunshine. Entirely on the same level, this villa has the benefit of a large living space directly connected to the outside: on one side a pleasant patio extends into a shaded summer dining room, on the other, the bay windows open completely onto the terrace with a sea view. One of the four bedrooms occupies a separate wing with its private terrace.



VILLA 12

CARACTÉRISTIQUES / DESCRIPTION

Surface villa / villa : 300 m² /sq.m.

Surface jardin / garden : 3 700 m² /sq.m.

Exposition / exposure : est / east

Vue / view : mer / sea

Nombre de chambres / number of bedrooms : 4

Nombre de salles de bains / number of bathrooms : 4

Nombre de toilettes séparées / number of separate toilets : 5

Cuisine : équipée, appareils électroménagers / fully equipped luxury kitchen

Patio avec bar / patio with bar

Terrasse et piscine extérieure / patio and outdoor pool : privées / private

Garage fermé / closed garage : 2 places

Parking extérieur / outdoor parking : 4 places

Coffre-fort / individual safe : 1 par chambre / 1 per room

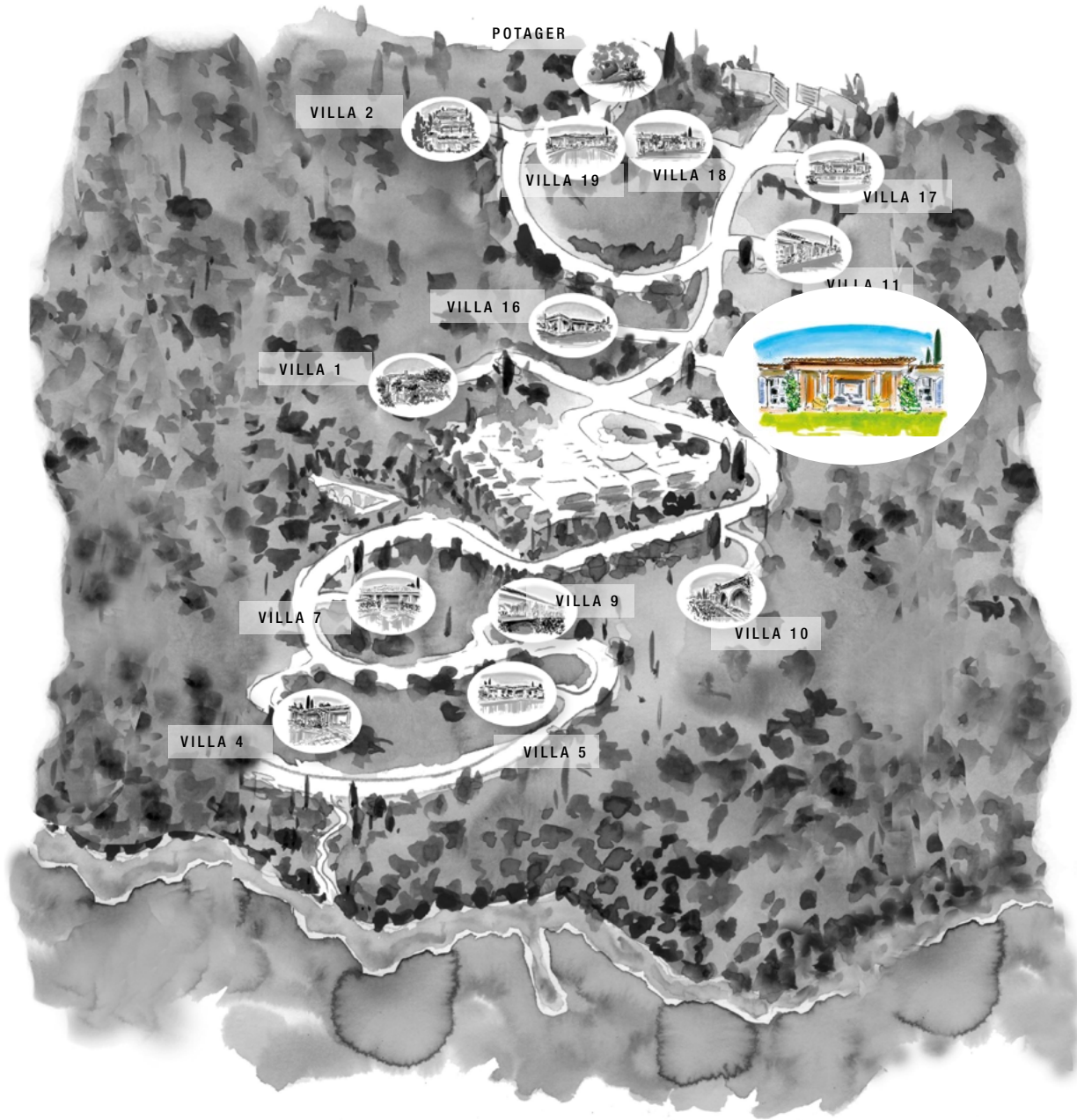












International Nice Airport : 1h30
 Toulon Airport : 1h
 La Mole private jet airport : 20 min





Séjour Villa Signature, *la liberté en toute intimité*

Pour combler ses désirs, réaliser des rêves sur mesure, savourer le plaisir de vivre des moments d'exception en toute liberté. Une propriété rien que pour soi et ses proches.

L'OFFRE SÉJOUR VILLA SIGNATURE COMPREND :

Services hôteliers sur mesure

- Gouvernante dédiée au quotidien
- Petits-déjeuners servis en villa
- Service de livraison de courses
- Service de blanchisserie

Gastronomie

- Room Service de 11h à 22h
- Accès prioritaire aux restaurants et au bar de l'hôtel
- Sélection sucrée du Chef Pâtissier Julien Coulomb pour le goûter
- Sélection de bouteilles de vins par notre chef sommelier
- Boissons non alcoolisées, en-cas, thés et cafés

Conciergerie & réception

- Services de conciergerie Clefs d'Or
- Organisation d'activités en famille
- Réception 24h/24
- Service de navette vers la Place des Lices à Saint-Tropez, le village de Ramatuelle, La Réserve à la Plage et autres plages de Pampelonne (selon disponibilité)

Spa Nescens

- Accès au spa de l'hôtel de 1,000 m² incluant hammam, piscines intérieure et extérieure, centre de fitness, Contrast Therapy et studio de Pilates Reformer

Sécurité

- Domaine avec sécurité 24/7

Signature Villa Stay, *freedom in complete privacy*

To fulfil every desire, make each dream come true exactly as you wish and savor the pleasure of experiencing exceptional moments in complete freedom. An entire property just for you and your loved ones.

THE SIGNATURE VILLA STAY OFFER INCLUDES:

Tailored-made hotel services

- Daily housekeeper service
- Breakfast served in the villa
- Grocery shopping service
- Laundry service

Dining

- Room service from 11am to 10pm
- Priority access to the hotel's restaurants and bar
- Sweet selection by Pastry Chef Julien Coulomb in the afternoon
- Selection of wine bottles curated by our Head Sommelier
- Non-alcoholic beverages, snacks, teas, and coffees

Concierge & Reception

- Clefs d'or concierges' services
- Organization of family activities
- 24h/24 reception
- Shuttle service to Place des Lices in Saint-Tropez, Ramatuelle village, La Réserve à la Plage and other beaches in Pampelonne (upon availability)

Spa Nescens

- Access to hotel spa (1,000m²), including hammam, indoor and outdoor pools, fitness center, Contrast Therapy and Pilates Reformer studio

Security

- Estate with 24/7 security

Séjour Villa Privilège, *l'extraordinaire pour ordinaire*

Pour le plaisir de se retrouver comme chez soi, souffler, respirer, ne penser qu'au bonheur d'être ensemble, se laisser charmer par la Méditerranée. Oublier les tracas du quotidien. Le majordome, la gouvernante, le chef, le coach sportif, le thérapeute, le chauffeur et l'agent de sécurité s'occupent de tout et veillent à ce que vos rêves les plus fous se concrétisent.

L'OFFRE SÉJOUR VILLA PRIVILÈGE COMPREND :

Services hôteliers sur mesure

- Gouvernante dédiée au quotidien
- Petits-déjeuners servis en villa
- Service de livraison de courses
- Service de blanchisserie

Gastronomie

- Room Service de 11h à 22h
- Accès prioritaire aux restaurants et au bar de l'hôtel
- Sélection sucrée du Chef Pâtissier Julien Coulomb pour le goûter
- Sélection de bouteilles de vins par notre chef sommelier
- Boissons non alcoolisées, en-cas, thés et cafés

Conciergerie & réception

- Services de conciergerie Clefs d'Or
- Organisation d'activités en famille
- Réception 24h/24
- Service de navette vers la Place des Lices à Saint-Tropez, le village de Ramatuelle, La Réserve à la Plage et autres plages de Pampelonne (selon disponibilité)

Spa Nescens

- Accès au spa de l'hôtel de 1,000 m² incluant hammam, piscines intérieure et extérieure, centre de fitness, Contrast Therapy et studio de Pilates Reformer

Sécurité

- Domaine avec sécurité 24/7

En plus des prestations incluses dans l'offre « Signature », bénéficiez des services suivants :

- Majordome dédié
- Chef dédié, pour le déjeuner et le dîner (supplément à prévoir pour les courses)
- Voiture avec chauffeur privé
- Voiturette de golf pour tous les déplacements dans le resort
- 2 heures de soins ou de coaching sportif chaque jour
- Agent de sécurité privé durant la nuit

Privilège Villa Stay, *making the extraordinary ordinary*

For the pleasure of experiencing a home from home, of taking a break and enjoying a breather... Thinking only of the pleasure of being together, while succumbing to the charms of the Mediterranean and forgetting about daily cares. The butler, the housekeeper, the chef, the sports coach, the therapist, the chauffeur and the security guard handle everything and ensure that your wildest dreams come true.

THE PRIVILÈGE VILLA STAY OFFER INCLUDES:

Tailored-made hotel services

- Daily housekeeper service
- Breakfast served in the villa
- Grocery shopping service
- Laundry service

Dining

- Room service from 11am to 10pm
- Priority access to the hotel's restaurants and bar
- Sweet selection by Pastry Chef Julien Coulomb in the afternoon
- Selection of wine bottles curated by our Head Sommelier
- Non-alcoholic beverages, snacks, teas, and coffees

Concierge & Reception

- Clefs d'or concierges' services
- Organization of family activities
- 24h/24 reception
- Shuttle service to Place des Lices in Saint-Tropez, Ramatuelle village, La Réserve à la Plage and other beaches in Pampelonne (upon availability)

Spa Nescens

- Access to hotel spa (1,000m²), including hammam, indoor and outdoor pools, fitness center, Contrast Therapy and Pilates Reformer studio

Security

- Estate with 24/7 security

In addition to the services included in the "Signature" offer, enjoy the following exclusive benefits:

- Dedicated butler
- Private chef for lunch and dinner (grocery costs not included)
- Private car with chauffeur
- Golf cart for transportation in the estate
- Two hours of spa treatments or personal training each day
- Private security guard during the night



LA RÉSERVE RAMATUELLE · Chemin de la Quessine · 83350 Ramatuelle · France

T +33 (0)4 94 44 94 44 · info@lareserve-ramatuelle.com · www.lareserve-ramatuelle.com

www.michelreybier.com